

EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

**Dům dětí a mládeže, České Budějovice, U zimního stadionu 1
U Zimního stadionu 19/1
370 01 České Budějovice
IČ: 60077638**

podle Zásad pro zadávání veřejných zakázek Jihočeským krajem
a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi

Vás vyzývá k předložení nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na akci:

**„Vypracování energetického hodnocení, prováděcí dokumentace a
kompletní administrace žádosti o dotaci z OPŽP“**

Tato veřejná zakázka je zadávána
v souladu s dokumentem „Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro
období 2014 – 2020“ a v souladu s „Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní
prostředí pro období 2014 – 2020“ (www.opzp.cz) jako veřejná zakázka malé hodnoty na služby.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Dům dětí a mládeže, České Budějovice, U zimního stadionu 1
Sídlem: U Zimního stadionu 19/1, 370 01 České Budějovice
Zastoupený: Mgr. Hošek Josef
IČO: 60077638

Kontaktní osoba ve věcech výběrového řízení:
Mgr. Hošek Josef
tel.: 386 447 312, e-mail: hosek@ddmcb.cz

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- a) Zpracování energetického hodnocení budovy pro potřeby podání žádosti o dotaci z OPŽP. Energetické hodnocení se bude skládat z těchto částí:
 - Energetický posudek (dále také „EP“) dle vyhlášky č. 480/2012 Sb., o energetickém auditu a energetickém posudku.

- Energetický štítek obálky budovy (dále také „EŠOB“) dle ČSN 730540-2 (2011) zahrnující stav před i po realizaci.
 - Průkaz energetické náročnosti budovy na stav po zateplení (dále také „PENB“) dle Vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov.
- b) Zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro ohlášení stavby v rozsahu pro provedení stavby (dále také „DPS“) na snížení energetické náročnosti Domu dětí a mládeže, České Budějovice, U zimního stadionu 1.
- DPS bude řešit především zateplení podlahy půdy a výměnu křídel stávajících výplní za nová s izolačním dvojsklem ve vnitřním křídle. Stávající rámy výplní zůstanou zachovány a budou repasovány.
 - DPS bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vč. prováděcí vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.
 - DPS bude odevzdána v 8 autorizovaných paré, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD ve formátu DWG a PDF.
 - DPS bude použita pro žádost o dotaci v aktuálně vyhlášené 19. výzvy OPŽP. Zároveň bude použita pro výběr zhotovitele. Projektová dokumentace tak musí splňovat požadavky dotačního titulu OPŽP a zároveň Zákona o veřejných zakázkách.
 - DPS bude obsahovat odborný posudek na výskyt synantropních druhů zpracovaný v souladu s "Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů živočichů".
 - Součástí plnění tohoto bodu vypracování kontrolního rozpočtu a slepého výkazu výměr. Rozpočet i soupis prací bude proveden v souladu s požadavky zákona o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 230/2012 Sb.
 - Dodavatel dále poskytne nutnou součinnost při jednání s orgány památkové péče za účelem schválení dokumentace a vydání stanoviska památkové péče pro realizaci opatření.
- c) Podání projektové žádosti do 19. výzvy OPŽP, Prioritní osa 5: Energetické úspory, Specifický cíl: 5.1 - Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie. Tento bod zahrnuje:
- Zajištění veškerých podkladů a náležitostí k úplnosti žádosti.
 - Zpracování a podání projektové žádosti v tištěné podobě i v elektronickém prostředí MS 2014+ a případné doplnění žádosti.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, **předpokládaná hodnota zakázky 150 000,- Kč bez DPH.**

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: Dům dětí a mládeže, České Budějovice, U zimního stadionu 1

Doba plnění:

I. etapa: Pro získání dotace musí zadavatel dosáhnout 10% úsporu emisí CO₂ oproti původnímu stavu. V I. etapě tak proběhne ověření této podmínky, tj. zaměření objektu a vypracování modelu pro výpočet dosažitelné úspory emisí. Tato etapa proběhne **bezodkladně**.

II. etapa: Bude vypracováno energetické hodnocení dle odst. 2. písm. a). Bude vypracována projektová dokumentace splňující všechny povinnosti pro podání žádosti. Bude podána projektová žádost dle odst. 2. písm. c). Tato etapa proběhne **do 15. 4. 2016**.

III. etapa: Budou dokončeny všechny části plnění dle odst. 2. a předány zadavateli. Tato etapa proběhne **do 15. 6. 2016**.

Zadavatel upozorňuje, že vyskytnou-li se v průběhu plnění veřejné zakázky okolnosti hodné zvláštního zřetele, nezávislé na vůli objednatele (např. nebudou splněny podmínky přijatelnosti 19. výzvy OPŽP), které mají vliv či dopad na plnění veřejné zakázky, vyhrazuje si zadavatel v takovém případě právo odstoupit od smlouvy; účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení projevu vůle zadavatele ukončit smluvní vztah druhé smluvní straně.

5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s ředitelem DDM na základě písemné žádosti.

6. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena bude uvedena v Kč a rozepsána na krycím listu nabídky (je přílohou této zadávací dokumentace). Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazba DPH 21 %) a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena bude v této skladbě uchazečem garantována po celou dobu realizace, cenu možno překročit pouze při změně DPH. Nabídková cena je stanovena včetně režijních a cestovních nákladů. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí splňovat požadavky výzvy a zadávací dokumentace.

- Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.
- Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce.
- Nabídka musí obsahovat oceněný krycí list.

8. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel je povinen odeslat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, včetně přesného znění požadavku uchazeče, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku uchazeče, odešle zadavatel současně všem zájemcům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným zájemcům, kteří jsou mu známi (např. požádali o zadávací podmínky). Zároveň uveřejní dodatečné informace stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídek nebo oznámení výběrového řízení.

9. ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Uchazeči mohou své nabídky předkládat do 14. 3. 2016 do 10:00 hod poštou nebo osobně na podatelnu na adrese zadavatele DDM, U Zimního stadionu 19/1, 370 01 České Budějovice.

Uchazeči mohou do výše uvedeného data a času podat nabídky také elektronickou poštou hosek@ddmcb.cz.

Obálka, případně předmět e-mailu musí být označen: „Veřejná zakázka – DDM dotace OPŽP“

10. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDKY

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** (viz příloha č. 1).

Hodnocení nabídek: Zadavatel provede hodnocení předložených nabídek podle předem stanoveného hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena. Vítěznou nabídkou se stává nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

11. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Následující údaje musí uchazeč uvést do vlastního návrhu smlouvy, který je uchazeč povinen předložit ve své nabídce:

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

- Záruku poskytuje zhotovitel na celé dílo, prováděné dle této smlouvy, záruka v délce 60 měsíců od odevzdání vypracovaného díla.
- Zhotovitel odpovídá za vady, zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.
- Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jestliže při vynaložení odborné péče mohl zjistit jejich nevhodnost, nepravdivost či neúplnost a objednatele na ně upozornit.
- Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude úplné a bude možné podle něj stavbu realizovat.

- V případě, že dodané dílo bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré prokazatelné vícenáklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s realizací vlastní stavby zhotovené na základě tohoto díla.

Odstoupení od smlouvy

- Objednatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu či odstoupit od již uzavřené smlouvy v případě, že mu nebude přiznána dotace.
- Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy se vyskytnou v průběhu plnění veřejné zakázky okolnosti hodné zvláštního zřetele, nezávislé na vůli objednatele, které mají vliv či dopad na plnění veřejné zakázky. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení projevu vůle Objednatele ukončit smluvní vztah druhé smluvní straně.

Platební podmínky

- Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Cena zakázky bude uhrazena na základě tří faktur vystavených po ukončení jednotlivých etap plnění následovně:
 - faktura č. 1 v maximální výši 30 % z ceny díla bude vystavena nejdříve po dokončení I. etapy dle odst. 5.;
 - faktura č. 2 v maximální výši 40 % z ceny díla bude vystavena nejdříve po dokončení II. etapy dle odst. 5);
 - faktura č. 3 ve zbývající výši z ceny díla bude vystavena po dokončení celého plnění.
- Doba splatnosti daňového dokladu bude minimálně 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení zadavateli.

Smluvní pokuty

- Pro případ prodlení s dokončením II. etapy dle bodu 4. uhradí uchazeč smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč jednorázově.
- Pro případ prodlení s dokončením a odevzdáním všech dalších částí plnění v termínu uvedeném v bodě 4. uhradí uchazeč smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč jednorázově a dále pokutu ve výši 0,05 % denně z celkové ceny zakázky vč. DPH za každý den prodlení.
- Pro případ prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 45 dnů od ukončení lhůty pro podání nabídek.

13. DALŠÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení.


Veškeré platební a sankční podmínky a další požadavky na plnění zakázky budou součástí návrhu smlouvy předkládané uchazečem.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky, podmínky soutěže upravit shodně pro všechny zájemce, nebo soutěž zrušit, neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, pokud se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele nebo odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností.
- nevracet předložené nabídky a doprovodné materiály
- vyloučit toho uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky této výzvy
- doplnit nebo změnit předmět zakázky a zadávací podmínky shodně pro všechny uchazeče
- jednat o upřesnění konečného znění smlouvy, kromě podmínek daných v této výzvě
- uchazeč je povinen si vyjasnit případné nejasnosti před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu či odstoupit od již uzavřené smlouvy v případě, že mu nebude přiznána dotace.

V Českých Budějovicích, dne 8. 3. 2016




Mgr. Hošek Josef
ředitel

Přílohy: Krycí list nabídky